

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье  
 Телефон: +7 (925) 010-47-97  
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223373

РОССИЯ, МОСКВА, 3-Я УЛИЦА ЯМСКОГО ПОЛЯ, 32

**Сдается офис**  
**1 829 333 рублей**

В аренду предлагается офис, оборудованный современными телекоммуникационными системами, включая телефонную связь и высокоскоростной интернет. . Ремонт помещения выполнен с использованием качественных экологически чистых материалов и в соответствии с европейскими стандартами. Техническое оснащение соответствует всем пожарным и санитарно-эпидемиологическим требованиям. Услуги связи предоставляются надёжными провайдерами, специализирующимися на цифровой телефонии и интернет-соединении. Есть еще площадь по этому же адресу.

Тип сделки	Аренда	Вход	Свободный вход
Тип недвижимости	Коммерческая	Период оплаты	месяц
Подтип	офис	Форма налогообложения	НДС включен
Метро	Белорусская	Электрическая мощность	50 кВт
Путь до метро	Пешком	Количество мокрых точек	1
Время до метро	9 мин.	Отопление	Центральное
Этаж	7	Вентиляция	Приточная
Этажей	8	Кондиционирование	Центральное
Высота потолков	3 м.	Пожаротушение	Сигнализация
Общая площадь	484 м²	Банкомат	Да
Предоплата	1 месяц	Буфет	Да
Залог	100 %	Конференц-зал	Да
Срок аренды	длительный срок	Кинотеатр	Да
Состояние	Офисная отделка	Кафе	Да
Тип здания	Административное	Парк	Да
Планировка	кабинетная	Салон красоты	Да
Минимальный срок аренды	11	Супермаркет	Да
Тип договора	Прямая аренда	Центральная рецепция	Да
Тип здания	Нежилое	Добавлено	2025-12-01 10:31:21



